



- LEGENDE:**
- GEBÄUDE, KONSTRUKTION
 - GRÜNFLÄCHE
 - STELLPLÄTZE, VERBUNDPFLASTER - TEILVERSIEGELT
 - GEHWEG, VERBUNDPFLASTER - TEILVERSIEGELT
 - GEHWEG, GROßFORMATIGE BETONSTEINE - TEILVERSIEGELT
 - HAUPTWEG, ASPHALTFLÄCHE
 - ASPHALTFLÄCHE
 - BETONFLÄCHE
 - FUSS- UND RADWEG, ASPHALT
 - WASSERFLÄCHE
 - GRUNDSTÜCKSGRENZE
 - BAUM, BESTAND
 - BAUM, NEU
 - BAUM, ABRUCH
 - STRAUCH, NEU
 - LATERNE, BESTAND
 - LATERNE, NEU
 - LATERNE, ABRUCH
 - SITZBANK
 - BRIEFKASTEN
 - MÜLLEIMER
 - LADESTATION FÜR E-PKW
 - HAUPTINGANG
 - ➔ RICHTUNGEN PKW
 - ➔ FUSSGÄNGER VON SCHLEIZER STRASSE / FUSSGÄNGER + RADFAHRER VOM SAALERADWEG
 - ➔ FEUERWEHR / ANLIEFERUNG
 - ZAUN

LEGENDE BÄUME:

Nr.	Art	Umfang [cm]	Krone Ø [m]	Höhe [m]	Hinweis
B01	Birke	84	7,00	13,00	fallen
B02	Spitzahorn	65	4,50	7,00	
B03	Birke	45	5,00	8,00	
B04	Spitzahorn	90	7,20	7,00	
B05	Buche	70 & 57	11,00	8,00	Baumgruppe - 2
B06	Linde	23	2,00	3,00	
B07	Spitzahorn	67	6,00	7,60	
B08	Birke	87	7,00	10,00	
B09	Eiche	58	5,00	7,00	
B10	Fichte	58	5,00	7,50	
B11	Hainbuche	39	3,20	4,50	
B12	Birke	35	3,00	8,00	
B13	Kirsche	ges. 115	5,00	8,00	Baumgruppe - 4
B14	Kirsche	ges. 160	5,60	10,00	Baumgruppe - 2
B15	Eberesche	-	-	-	fallen, krank
B16	Espe	44	5,00	8,00	fallen
B17	Spitzahorn	67	5,00	7,60	fallen
B18	Spitzahorn	69	3,00	5,00	fallen
B19	Spitzahorn	28	5,00	5,00	
B20	Spitzahorn	21	2,50	4,00	
B21	Eberesche	-	-	-	fallen, krank
B22	Spitzahorn	54	5,00	5,00	
B23	Spitzahorn	55	4,00	4,00	abgeschnitten
B24	Linde	45	4,00	6,00	fallen
B25	Linde	51	4,00	8,00	
B26	Spitzahorn	63	6,00	5,00	fallen
B27	Linde	52	5,00	6,00	fallen
B28	Linde	50	7,00	8,00	fallen
B29	Spitzahorn	100	11,60	10,00	fallen
B30	Spitzahorn	83	9,00	10,00	fallen
B31	Eiche	50	4,40	9,00	fallen
B32	Spitzahorn	113	11,50	12,00	fallen
B33	Spitzahorn	ges. 207	6,40	11,00	Baumgruppe - 5
B34	Linde	61	3,60	11,50	
B35	Linde	76	7,30	15,00	
B36	Spitzahorn	86	8,60	14,00	
B37	Linde	90	6,20	20,00	fallen
B38	Linde	60	3,00	11,00	
B39	Eberesche	62	6,00	11,00	
B40	Blutspitzahorn	87	11,00	14,00	
B41	Linde	75	7,40	14,00	
B42	Spitzahorn	106	7,80	13,00	
B43	Linde	82	7,40	11,00	
B44	Linde	72	5,70	10,00	
B45	Linde	60	7,00	10,00	
B46	Spitzahorn	86	7,50	10,00	
B47	Spitzahorn	61	5,80	6,00	fallen
B48	Spitzahorn	61	5,80	6,00	
B49	Spitzahorn	61	5,80	6,00	
B50	Spitzahorn	61	5,80	6,00	
B51	Spitzahorn	61	5,80	6,00	
B52	Eiche	61	5,80	6,00	
B53	Spitzahorn	61	5,80	6,00	
B54	Eiche	52	4,20	14,00	
B55	Linde	52	4,20	6,00	
B56	Espe	84	7,00	13,00	

GRÜNGÜRTEL:
Eine große Anzahl Bäume mit einem Umfang von 80 cm, auch eine große Anzahl kleinerer Bäume und Sträucher.



Plan für den Satzungsbeschluss

Stadt Hof - Stadtplanung



Der vorhabenbezogene Bebauungsplan tritt am 27.01.2023 gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.
Ab diesem Zeitpunkt kann jedermann den vorhabenbezogenen Bebauungsplan mit integriertem Vorhaben- und Erschließungsplan (Plan 1 - 6) mit Begründung und Umweltbericht sowie zusammenfassender Erklärung einsehen.

ausgefertigt:
Hof, 23.01.2023
Eva Döhla
Oberbürgermeisterin

Stadt Hof - Stadtplanung



vorhabenbezogener Bebauungsplan:
"VEP Sondergebiet Tuchergelände II"
Plan 6:
Freiflächenplan

Maßstab:
1 : 500
Datum:
19.10.2022